

Kirkjusandur - íbúðir og skrifstofubyggingar



Íslenskir aðalverkakakur hf. sjá um uppbyggingu á Kirkjusandsreitnum, Kirkjusandur er nýr borgarhluti við sjávarsíðuna sem jafnframt rekur smiðshöggjö á uppbyggingu strandlínu höfuðborgarinnar. Um er að ræða byggingu bílakjallara, u.þ.b. 140 íbúðir auk þjónustu- og skrifstofubyggingar. Skiplagðir reitir svæðisins eru 6 talsins og nær samningur ÍAV til þriggja þeirra, reit B, C og D alls um 34.000 m². Byggingarnar eru staðsteyptar og eru klæddar að utan með sléttri og smábáraðri áklæðningu ásamt sementstrefjaplötum. Íbúðir eru afhentar fullbúnar með innréttingum og gólfefnum. Afhending fyrstu íbúða er áætluð í byrjun árs 2020. Íbúðirnar verða svo afhentar með reglulegu millibili út verktímann, eftir því sem verkefninu miðar fram.

Helstu magntölur
Uppúrtekt 12.000m³
Fleygun 5.300m³
Járnbent steypa 6.000m³

Verkkaupi	105 Miðborg og Íslandssjóðir
Verk hefst	Mars 2018
Verklok	Áætlað 2020
Arkitektar	Schmidt-Hammer-Lassen, VA arkitektar og THG arkitektar
Verkfræðihönnun	Lota verkfræðistofa
Eftirlit	ÍAV