

# Borgartún 33 - endurbygging



Borgartún 33 var við upphaf framkvæmda um 2.510 m<sup>2</sup> steinsteyppt skrifstofu- og verslunarhús á þremur hæðum auk kjallara.

Verkið fólst í að byggja við og endurinnrétta allt húsið sem nútíma skrifstofuhúsnæði með ákveðnum breytingum á innra skipulagi.

Verkefni ÍAV fólst í að byggja við húsið nýtt stigahús, bæta við fjórðu hæðinni, sjá um rif innanhúss, skipta út gluggum og klæða húsið að utan með áklæðingu. Einnig var innifalið í verkefninu útboð og utanumhald um aðra verkþætti í stýriverktöku. Þar var um að ræða allar stofnlagnir í húsinu (raflagnir, loftræsing og pípulagnir), innanhússfrágang í stigahúsi og framkvæmdir á lóð.

## **Verkkaupi**

Reginn A1 ehf

## **Upphaf framkvæmda**

Mars 2012

## **Lagnir og loftræsikerfi**

VSÓ ehf

## **Raflagnahönnun**

VSÓ ehf

## **Arkitektar**

Teiknistofan Arkitektar ehf

## **Lok framkvæmda**

Desember 2012

## **Burðarþolshönnun**

VSÓ ehf

## **Eftirlit**

Reginn A1 ehf

