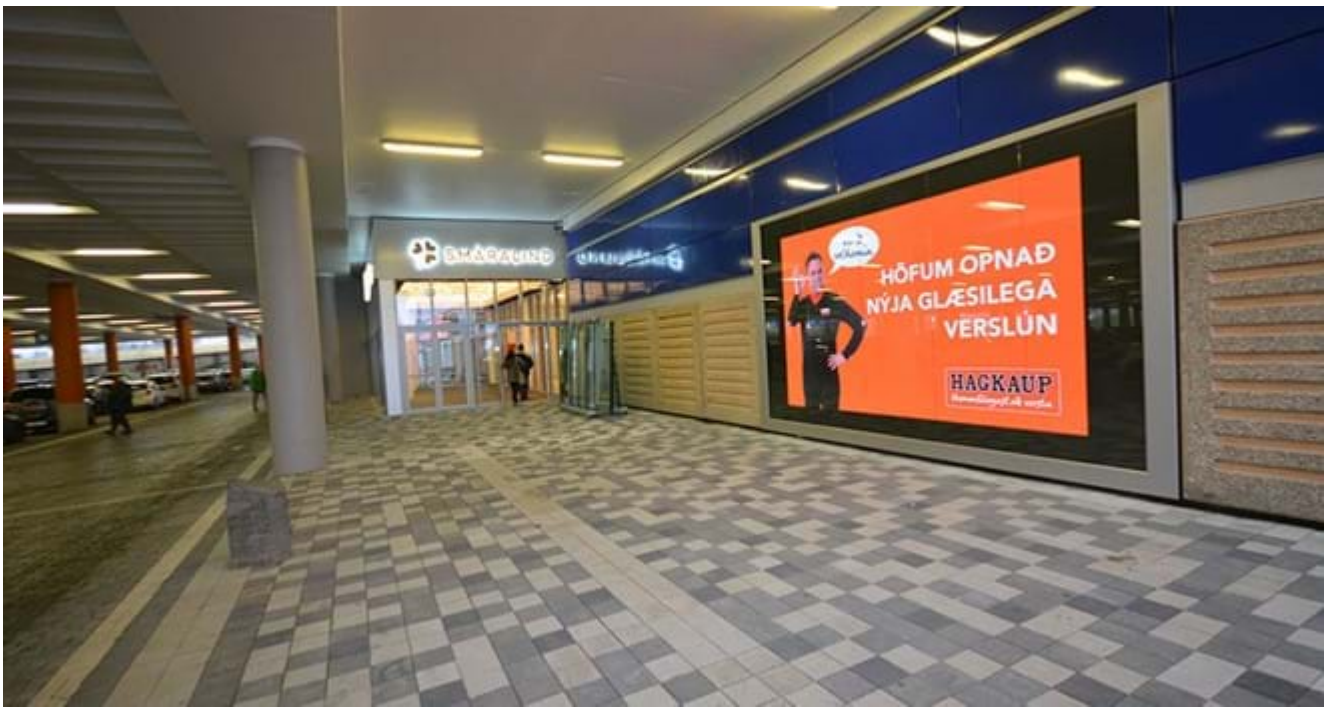
Smáralind stýriverktaka



Breyta á um 6000 m2 rými, rif og uppsetning veggja, lagnir, loftræsing, sameiginlegt rými, raflagnir, lýsing og fleira.

Fyrsti hluti af þremur felst í eftirfarandi breytingum á verslunarmiðstöðinni Smáralind:

Verslun Hagkaupa í austurenda á 1.hæð verður minnkuð um tæpa 4.000m2 og svæðið sem því nemur endurskipulagt til útleigu nýrra verslunarrýma og gönguleiðar.
NA-inngangur og inngangur B (áður inngangur í Hagkaup) á 1.hæð verða sameinaðir og færðir til í samræmi við færslu gönguleiðar.
Ný verslunarrými verða skipulögð á 1.hæð, samtals um 12 verslunarrými
Gert er ráð fyrir nýjum, björtum og rúmgóðum glerinngangi til NA í stað núverandi innganga eins og fyrr er lýst.
Almenningssvæði endurskipulögð, flæði og innra skipulag bætt m.t.t. aukningar á sölu- og setusvæðum án þess þó að hamla flæði eða valda þrengslum

Uppsetning á verslunarrými fyrir H&Mí vesturenda Smáralindar á fyrstu og annari hæð þar sem verslun Debenhams var áður til húsa. Inngangur inní verslun tekinn í burtu og inngangur frá bílastæðu Smáralindar við hliðina á versluninni endurhannaður. Svæði breytinga telur rúmlega 5.000 m2

Opi mill hæða, þar sem rennistigar hafa verið í rými Debenhams, er lokað en nýtt op gert innst í rýminu.
Ný lyfta sett milli hæða fyrir viðskiptavini í austanvert rými verslunarinnar.
H&Mhome verlun sett upp fyrstu hæð og er samtengd við H&M nýr inngangur bætt við í göngugötu Smáralindar.

Verkkaupi
Smáralind ehf
Raflagnahönnun
Mannvit
Verk hefst
1 apríl 2016
Eftirlit
VSB

Arkitektar
ASK arkitektar
Burðarþol og lagnir
Verkís
Verklok
30 nóvember 2016

Íslenskir aðalverktakar hf.
Höfðabakka 9
IS 110 Reykjavík

Tel. +354 530 4200
Fax. +354 530 4205
iav@iav.is